

— Utsunomiya-shi Yuinomori & Shirasawa —

宇都宮市ゆいの杜「平屋」・白沢「平屋」「2階建」
モデルハウス2会場

3棟同時見学会 4/27(土)~5/12(日)

開催時間/午前10:00~午後4:00
会場/宇都宮市ゆいの杜・宇都宮市白沢

完全予約制

ご予約はWEBもしくは
お電話にてお申し込みください

GWは、ミサワホームの平屋・2階建が見比べできるチャンス!

CENTURY Stylepro HIRAYA

宇都宮市ゆいの杜

平屋

1.5階スキップフロア
Yuinomori

ゆいの杜会場
ご来場予約は
WEBから!



HIRAYA STYLE

宇都宮市白沢

平屋

3つの蔵収納
Shirasawa

CENTURY MONOCOQUE

宇都宮市白沢

センチュリーモノコック

2階建 天井高3m

Shirasawa

白沢会場
ご来場予約は
WEBから!



Image

今回でラスト!

ご来場特典

先着
20名様

飲み物を注ぐと
可愛いミッフィーの顔が
現れます!

ミッフィーゆらゆらタンブラー ペアセットプレゼント!



※新築住宅をご検討の方でアンケートにお答えいただける方のみが対象となります。
※来場特典を当てにだけに来場された方には、特典をお渡しできない場合がありますのでご了承ください。
※他の来場特典と併用はできません。※発送は後日となります。
※写真はイメージです。※景品はお一家庭様につき1つとなります。※数に限りがございますので、無くなり次第終了とさせていただきます。

建設業許可 栃木県知事(特-3)第2535号
宅地建物取引業免許/栃木県知事(14)第1288号(社)栃木県 宅地建物取引業協会会員
住まいを通じて生涯のおつきあい

MISAWA 栃木ミサワホーム

[本社] 〒320-0821 宇都宮市一条2-7-24 TEL.028-610-0330

栃木ミサワホーム 宇都宮東営業課 <定休日>火曜・水曜

☎028-662-1708

<https://www.tg-misawa.com> 栃木ミサワホーム 検索

担当者

宇都宮市
ゆいの杜
平屋



高天井、大開口の開放的なLDKや隣接する居室に合わせた専用蔵
小学校近く子育て世代にもびったりの住環境

4,380万円 (税込)

詳しい物件情報・
会場MAPはこちら!



宇都宮市ゆいの杜6丁目9
※上記カーナビ住所は近隣の住所になります。

〈物件概要〉●所在地/宇都宮市ゆいの杜6丁目●学区/ゆいの杜小学校 約200m、清原中学校 約4,700m●交通/JR宇都宮線「宇都宮駅」約9,700m●用途地域/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路/南側6m●総区画数/14区画●販売建物/1棟(定期借地権付き分譲地)●飲用水/公営上水道●排水/公共下水道●電気/東京電力●ガス/オール電化住宅のため設備無し●権利/一般定期借地権●取引形態/売主●売主/栃木ミサワホーム株式会社(定期借地権付き分譲地)●借地期間/50年●土地面積/249.08㎡(75.34坪)●建物面積/113.48㎡(34.32坪)●販売価格/4,350万円●定期借地権保証料/330万円●土地賃料/33,100円/月

宇都宮市
白沢 No.8
2階建



22.1帖の広々リビングは
天井高も3mある開放感たっぷりの住まい
5帖の大容量ファミリークローゼット!

4,790万円 (税込)

詳しい物件情報・
会場MAPはこちら!



宇都宮市白沢町1537-4
※上記カーナビ住所は近隣の住所になります。

〈物件概要〉●所在地/宇都宮市白沢町●学区/白沢小学校 約450m、古里中学校 約2,000m●交通/JR宇都宮線「岡本駅」約4,300m●用途地域/無指定●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●総区画数/11区画●販売建物/2棟●土地面積/204.70㎡(61.92坪)~208.70㎡(63.13坪)●建物面積/90.86㎡(27.48坪)~116.87㎡(35.35坪)●販売価格/4,480万円~4,790万円●道路/東側:6m・分譲地内:6m●権利/所有権●飲用水/公営上水道●排水/公共下水道●電気/東京電力●ガス/個別プロパンガス●取引形態/売主●売主/栃木ミサワホーム株式会社

同時開催
不動産&プラン説明会

ゆいの杜
新規物件有!

オススメ土地情報 希少価値「宇都宮市石井町」



LRT「宇都宮大学陽東キャンパス駅」まで約1.6km!
平屋も建築可能なゆとりの広々整形地
生活利便施設の揃った便利な住環境

旧価格 ~~2,550万円~~ ▶ 新価格 2,380万円
(旧価格公示日:2023年11月1日) (価格改定日:2024年3月1日)

ショッピングモール
ベルモールまで
1.4km!

〈物件概要〉●所在地/栃木県宇都宮市石井町●学区/石井小学校約350m・陽東中学校約130m●交通/JR東北本線「宇都宮駅」約4,100m●用途地域/第2種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/160%●総区画数/1区画●販売区画数/1区画●土地面積/288.22㎡(87.18坪)●販売価格/2,380万円●道路/北側4m●飲用水/公営上水道●排水/公共下水道●電気/電力自由化●ガス/個別プロパンガス●権利/所有権●取引形態/販売代理●売主/栃木ミサワホーム

詳しい
物件情報は
こちら!▶



おすすめセットプラン 平屋 CENTURY MONOCOQUE

センチュリーモノコック

- 延床面積/
102.53㎡(31.01坪)
- 生活有効面積/
134.23㎡(40.60坪)
- 蔵/21.69㎡
- ロフト/10.01㎡

